

Referat fra afdelingsbestyrelsesmøde i afd. 42. tirsdag d. 03-05-22

Fraværende med afbud: Kim. Uden afbud Mohammed.

1. Godkendelse af dagsorden.

Dagsordenen godkendt.

2. Godkendelse af referat.

Referatet godkendt. Der blev gjort opmærksom på, at referatet er godkendt, hvis der ikke kommer bemærkninger inden for den fastsatte læse frist.

3. Formanden Orienterer.

Formanden orienterede om, at AAB's direktør var afskediget. Sagen blev kort drøftelse. Der er udpeget en midlertidig direktør indtil en ny ansættes.

4. Beboermødet.

Lister til at tilmelding til beboermødet bliver udfærdiget af Inger og fremlagt forskellige steder bl.a. cafeen.

Det blev besluttet, at der serveres 2 stykker smørrebrød pr. tilmeldte deltager. Det serveres på tallerkner. Bestyrelsen hjælper med anretningen.

5. Eventuelle forslag til beboermødet.

Bestyrelsens forslag blev drøftet og rettet til og tilsendt formanden til fremsendelse.

6. Opfølgning på arbejdsmiljø sagen.

Formanden havde modtaget et referat fra vores møde med konsulenten. Da ingen andre havde set det endnu blev det besluttet, at formanden tilsendes resten af bestyrelsen referatet, inden vi drøftede det på næste møde.

7. Udvalgene.

- a) Møde formandskab (Jan, Ellen)
Ingen møde.

b) Økonomi (Arne, Bent, Jan)

Der har været møde med økonomisektionen AAB vedr. budget for 22/23. Der vil komme en huslejstigning på 6%, da der skal henlægges mere og de løbende udgifter stige pga. inflationen. Der bliver ikke råd til det store i det næste regnskabsår.

Budgettet blive drøftet, og man var enige om, at det var en stor stigning, men kunne ikke se, hvad vi kunne gøre ved det udover at sparere, hvor det er muligt.

c) Aktivitets (Kim, Mohammed)

Skt. Hans er ved at være på plads. Alt er bestil.

d) Motions (Kim, Jan)

Der er lavet eftersyn på træningsmaskinerne.

e) Redaktion (Arne)

Omdeling af nyt blad den 16. juni. Der mangler artikler til bladet, så alle opfordres til af komme med input.

f) Husudvalg (Ellen, Jan)

Intet møde.

g) Udv. Vedligehold (Ellen, Bent, Jan)

Det nye forslag til råderetskatalog blev kort drøftet, men vi blev hurtig enige om, at det ikke skulle på dette års beboermøde, da der er en del uklarheder i forslaget (Det er efterfølgende besluttet at sætte e på alligevel.)

h) Grønlandsvejens lokalråd (Arne)

Der var et forslag om, at man skrotter bladet. Det var der stor modstand imod. Lokalrådet afholder generalforsamling den 17. maj i Kvarterhuset.

Indkaldelse via. Ugeavisen,

Der har været møde med alle Vejles lokalråd.

i) Kend din nabo (Arne)

Der er fællesspisning den 5. maj i kirken og koncert den 16. juni på plænen ved kirken. Formanden for menighedsrådet have søgt kommunen og tilskud til dette arrangement og fået det.

Der mangler hjælpere til det praktiske den dag.

j) Fremvisning af lejligheder (Ingolf, Jan)

Det går fint.

k) Flag Hejsning (JanB, Kim)

Intet.

l) Puls udvalget (Ellen)

Ellen orienterede om mødet i udvalget. Der havde være nogle få episoder i området, som der er taget vare på, ellers er alt stille og rolig.

m) Cafeudvalget (Inger)

Inger orienterede om Caféens økonomi. Man er ved at nå grænsen for hvornår man skal betale moms. Der kikkedes på sagen. Anvendelse af bevillingen fra Lions Club blev kort drøfte.

n) Hjemmesiden (Inger)

Alt i orden. Den kører som den skal.

8. Indkommende forslag.

Ingen forslag

9. Bordet rundt.

Arne: Han havde et spørgsmål omkring udlejning af lokaler i Kvarterhuset. Alle på Søndermarken kan leje den. Formanden får det i bladet.

Inger: alle haver er udlejet.

Jan: Alvin kommer til vores møde i august. En beboer har klaget over støj fra sin overbo. Sagen er videregivet til Inspektør Anders.

Eventuelt og næste møde.

Næste møde den 7/6 kl. 1900.

Mødet sluttede kl. 2120.

Bent